

Красноярский  
педагогический  
колледж №1

*им. М. Горького*



Утверждаю *Т.А. Алексеева* Т.А. Алексеева  
Директор КГБПОУ «Красноярский  
педагогический колледж №1  
им. М. Горького»  
приказ № 42 от 29.02. 2016 г.

**Положение об определении платы за проживание в общежитие  
КГБПОУ «Красноярский педагогический колледж №1 им. М. Горького»**

**Красноярск, 2016**

1. Данное положение определяет порядок начисление коммунальных услуг и платы за пользование общежития КГБПОУ «Красноярского педагогического колледжа № 1 им. М. Горького» (далее – Колледж).

2. В соответствии с ст.2 Федерального закона № 182-ФЗ от 2.06.2014г. «О внесении изменений в статью 100 жилищного кодекса Российской Федерации и статью 39 Федерального закона «Об образовании в российской Федерации» наниматели жилых помещений в общежитии Колледжа, по договорам найма жилого помещения в общежитии вносят плату за пользование жилым помещением (плату за наем) и плату за коммунальные услуги.

3. Размер платы за пользование жилым помещением определяется исходя из занимаемой площади жилого помещения с учетом существующих нормативов обеспеченности жилыми помещениями в общежитиях из расчета не менее шести квадратных метров жилой площади на одного человека.

4. Размер платы за пользование жилым помещением (плату за наем) в общежитии для обучающихся определяется в соответствии с решением Красноярского городского Совета от 28.12.2005 г. № В-160 (в ред. от 14.10.2015 N В-127.) «Об утверждении размера платы за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и о нормативах потребления коммунальных услуг в городе Красноярске». Плата за наем составляет 39,60 руб.

5. Согласно части 4 статьи 154 Жилищного кодекса Российской Федерации плата за коммунальные услуги включает в себя плату за горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление.

Размер платы за отопление, горячую воду, электроснабжение рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемых по показаниям приборов учета.

Размер платы за холодное водоснабжение, водоотведение рассчитывается исходя из нормативов потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению в жилых помещениях на территории Красноярского края, определенные расчетным путем. Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается по тарифам, установленным органами государственной власти Красноярского края.

При определении размера платы за коммунальные услуги для обучающихся за счет средств субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания установлен коэффициент 0,3.


6. В соответствии с п.6 ст.39 Федерального закон от 29.12.2012 N 273-ФЗ (ред. от 21.07.2014) "Об образовании в Российской Федерации" от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии освобождаются

студенты, являющиеся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, студенты, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студенты, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий либо имеющие право на получение государственной социальной помощи, а также студенты из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы

внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".

7. В соответствии с п.6 ст.39 Федеральный закон от 29.12.2012 N 273-ФЗ (ред. от 21.07.2014) "Об образовании в Российской Федерации" и с учетом мнения советов обучающихся, и представительных органов обучающихся в Колледже от внесения платы за коммунальные услуги освобождены: студенты, являющиеся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства.

8. Оплата за проживание в общежитие производится до 28 числа каждого месяца за предыдущий период.

Согласовано Главный бухгалтер  — А.М. Комарова